

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 28 NOVEMBRE 2016 20h

Sous la Présidence du Maire, Sylvain WASERMAN.

Présents : BAILLEUX Yves / BARON Sylvie / LIBERT Christian / LOEWENGUTH Frédéric / MERKLING Monique / PRIM Josette / RABET Isabelle / SCHOTT Daniel / SCHWEYER Chantal.

Absente avec procuration : DIETRICH Annick

Absents excusés: ARBOGAST Guy / FREYSZ Philippe / RIEHL Julien .

Absent : ERTZ Jacques

1e point : **Parole aux habitants (pas d'intervention ce soir)**

2e point : **Approbation du compte-rendu de la séance précédente de conseil du 07 novembre 2016 et Signatures du registre des délibérations.**

Le Maire débute la séance par une excellente nouvelle :

Dans la lignée d'un esprit «Vert» bien présent depuis plusieurs années maintenant à Quatzenheim ;

- Troc aux plantes ; Journées Nature sur le site dédié à la biodiversité le « Storische Eck avec 2 ruches» ; Livret et annonces régulières de sensibilisations «éco citoyennes», réaménagement du cimetière entièrement enherbé ; engagement depuis 3 ans à ne plus utiliser de produits phytosanitaires pesticides sur toute la commune y compris le cimetière ... (loi Labbé au 1^{er} janvier 2017)...

La Commune de Quatzenheim représentée par Sylvain Waserman, Christian Libert et Josette Prim s'est vue remettre le **LABEL 3 LIBELLULES** à Turckheim lors de la Remise des distinctions « Commune Nature » : Label qui fait l'objet d'une révision tous les 2 ans.

Le Maire remercie en particulier Josette PRIM pour son travail et son engagement, l'équipe municipale de travail pour leur participation et les habitants pour leur implication positive.

Cela sera matérialisé par des panneaux aux entrées de la commune.

Lors de la galette (cérémonie des vœux) Samedi 21 janvier, une présentation des actions environnementales sur Quatzenheim sera proposée à tous.

3e point : **Point budget 2016 / capacité pour 2017 pour travaux voiries entre autres.**

Monique Merklings en charge des finances avec l'aide du trésorier principal et le service de la mairie, a étudié le bilan encore provisoire de fin d'année.

La capacité d'autofinancement brute (CAF) de l'exercice 2016 n'est pas très importante cette année comparée aux années précédentes et ne permet pas de dégager un excédent de fonctionnement suffisant au regard des travaux d'investissement prévus. Une attention toute particulière doit être mise en œuvre pour cet indicateur primordial.

A fin 2015, l'encours de la dette par habitant était nettement en dessous de la moyenne départementale : le remboursement de la dette représentait 26€/habitant contre une moyenne départementale de 89 €.

La souscription d'emprunts supplémentaires pour financer la voirie et plus tard la future école impactera ce paramètre et la moyenne se rapprochera alors du haut de la courbe.

Mais, en dépit d'un encours de dette important, elle restera correcte grâce à la faiblesse des taux.

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 28 NOVEMBRE 2016 20h

Les travaux de voiries 2017 dont les offres n'ont pas encore toutes été lancées et analysées, auraient un coût d'environ 700 000 euros.

Pour le projet de nouvelle école l'hypothèse basse communiquée est 1.9M d'€ (2.7M d'€ pour l'hypothèse haute) En faisant la somme de ces prévisions ; l'encours de la dette serait la supérieure à la moyenne.

Autre piste : la valorisation de biens, la vente de biens communaux comme actuellement l'ancien atelier vendu à 60 000 euros et ensuite l'école.

Le Maire souligne l'importance de faire des choix Cohérents et de hiérarchiser les projets ; à soulever dès début 2017 après une réunion de travail à programmer sur les thèmes :

- des marges de fiscalité, des économies à faire sur les dépenses de Marchés publics mais aussi sur le fonctionnement plus courant.

4e point : **Reprise des projets de dépenses en investissement 2016 sur le budget 2017 RESTES A REALISER**, votés et transmis à la trésorerie - Délibération autorisant le maire à engager liquider et mandater les dépenses d'investissement dans la limite du quart du budget précédent.

RESTES A REALISER, votés et à transmettre à la trésorerie –

Délibération autorisant le maire à liquider et mandater les engagements à tenir en matière d'investissement au chapitre 21 dans la limite du quart du budget précédent par se restes à réaliser avant le vote du budget 2017 vers Mars.

Travaux divers

Montants arrondis TTC

Travaux rue de Marlenheim rue des coquelicots ;	devis	3 500
Informatique	Devis et autres	4 000
Panneaux sécurité et divers	Prévision	1 000
Accessibilité Bibliothèque	Sur devis établis	10 000
Salle de classe Mairie	devis	1 700
Arceaux vélos	Site internet	500
	TOTAL	20 700 EUROS

Marchés Publics

Montants engagés TTC

Bureau d'études	attribué	13000
Travaux piste cyclable tranche 1	LOT Réseaux secs	23497
Travaux piste cyclable tranche 1	LOT Voiries	60384
Rue principale	Travaux légers PMR	47998
Rue des seigneurs	Prévision sur marché 1 ^{er} trimestre 2017	50000 (non engagé)
	TOTAL	194 869 EUROS

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité autorise le maire à reporter les dépenses d'investissement en engagements 2016 sur le budget 2017

Sous forme de restes à réaliser pour un montant de **215 569 euros**

5e point : Lancement comparaisons pour offres de prêts auprès d'organismes bancaires (accord signature par le maire) :

Des premières offres arrivent à des taux bas mais qui ont tendance à remonter vues les conjonctures le Maire propose d'avoir une vision plus claire des bilans et des pronostics financiers avant de signer des offres de prêts (*point remis à un prochain conseil*).

6e point : Reformulation délibération 34/2016:

Approbation tracé piste cyclable entre Quatzenheim et Furdenheim et projets PMR rue principale / Autorisation de lancement des marchés publics

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que la consultation a bien été lancée dès le jeudi 10 novembre sur le site « Alsace marchés publics » et sur le site de la commune : des 2 nouveaux marchés travaux voirie établies après les études de l'ATIP et du Bureau d'Etudes A.A.E.P.: Marchés numérotés 01/2016 et 02/2016 :

1. REALISATION D'UNE PISTE CYCLABLE ENTRE QUATZENHEIM ET FURDENHEIM TRANCHE 1 : LOT No1 VOIRIE LOT No2 : RESEAUX SECS (plan en ligne et affiché)

2. REALISATION DE TRAVAUX LEGERS DE VOIRIE RUE PRINCIPALE

Lancement imminent de ces marchés en procédures adaptées afin que les attributions soient délibérées vers le 1^{er} décembre 2016 pour bénéficier des aides dans le cadre du contrat de territoire.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité la confirmation des lancement des marchés en procédures adaptées.

7e point : **Plan d'urgence de prévention des coulées de boue**

Le Maire explique que le Sivu de la Souffel va certainement être absorbé par le SDEA au 1/1/2018 pour que ce dernier ait toutes les compétences « Cycle de l'Eau » dont la gestion des risques de coulées de boue et qu'en attendant la commune ne pourra pas s'engager dans des travaux elle –même : **la compétence reste au SIVU du bassin de la Souffel.**

8e point : **Divers. :**

- Point PLUI: la conférence adressée aux élus était intéressante en particulier sur l'idée de densification et sur la vision sociologique future sur le territoire.

- Point marché de Noël : la sécurité s'organise / l'interdiction de stationner dans la rue des seigneurs s'appliquera déjà vendredi à midi, elle sera matérialisée par des panneaux conséquents.

- CONSIDERANT la délibération 13/2016 ; • Monique Merklings rappelle à l'assemblée qu'il faut renouveler le bail de location de la parcelle Section 5 n° 244 Obermatten d'une superficie de 24,60 ares, bien de la commune de QUATZENHEIM et exploitée par Jean-Michel GOOS La location réglée par ce dernier sous forme de fermage annuel sera d'une durée de 9 ans • La location commencera le 29/11/16 : le Conseil Municipal entérine cette décision à l'unanimité.

Fin de la séance 22h